

第一章 計畫目的

配合政府刻正積極推動「5 加 2」（亞洲・矽谷、綠能科技、生醫產業、智慧機械、國防航太、新農業及高值材料循環經濟）產業創新政策，作為驅動台灣下世代產業成長核心，以及為解決產業五缺問題，透過篩選新竹園區周邊可利用土地來評估適宜產業發展用地，期發揮整體產業群聚效益，建構新竹園區優質投資環境，促進高科技產業根留台灣，創造更多就業機會，前經行政院 107 年 2 月 1 日核定「新竹科學園區(寶山用地)擴建計畫」。為使案件推動順利及因應在地住民之社區用地配售需求意見，且考量原核定擴建計畫範圍之建廠面積需求已無多餘土地可供設置社區用地、社區用地不宜緊鄰廠區等因素，故依原核定擴建計畫範圍附近地區之合宜位址作為社區用地，行政院業於 107 年 9 月 13 日核定「新竹科學園區(寶山用地)擴建計畫(第一次修正)」在案(以下簡稱本開發案)，並將擴建計畫範圍分東側園區及西側社區。

第四次變更設計於 112 年 5 月 24 日經改制前行政院農業委員會水保字第 1121832655 號函核定在案。

本次變更將水土保持計畫範圍劃分為四期，其中前兩期範圍已申報完工並取得完工證明書，東側園區公共工程維持第三期範圍，廠區則考量後續第三期開工施作及申報完工時程，本次變更將廠區南側(F12P9)、公園及停車場用地劃分為第四期。爰此，依 111 年 2 月「水土保持計畫審核監督辦法」第十九條規定辦理水土保持計畫變更設計(第五次變更設計)。有關本次變更相關之內容詳敘於后各章節。綜上述整理出歷次變更之緣由及期程如表 1.1-1 所示

表 1.1-1 歷次變更緣由表

| 項次 | 變更緣由 | 變更項目 | 審定期程 |
|-------|---|---|--|
| 原核定 | - | - | 108.12.25 行政院農授水保字第 081815197 號函 |
| 第一次變更 | 調整分期施工，調整公共工程、廠區工程之臨時性水土保持設施。 | 變更公共工程、廠區工程之臨時性水土保持設施。 | 110.01.18(行政院農業委員會農授水保字第 1101800533 號函 |
| 第二次變更 | 納入新增西側社區工程之水土保持範圍。 | 第一期:東側北側廠區工程。 第二期:西側社區及東側公共工程及廠區工程。 第三期:東側廠區公共工程。 | 110.5.28 經行政院農業委員農授水保字第 1101805815 號函 |
| 第三次變更 | 調整東側園區公共工程，廠區工程之永久性水土保持設施。 | 變更公共工程、廠區工程之永久性水土保持設施。 | 111.8.12 行政院農業委員農授水保字第 1111811561 號函 |
| 第四次變更 | 1.因配合寶山二期工程及科環路拓寬工程，兩本水土保持計畫因與本案水土保持計畫範圍互有重疊，故此次變更調整開發面積。 2.西側社區維持第二期範圍；東側廠區及公共工程變更為第三期。 | 1.調整水土保持開發面積，原申請水保開發面積為 35.0486 公頃，本次調整為 34.6374 公頃。 2.調整分期範圍；西側社區維持第二期範圍，東側廠區及公共工程調整為第三期範圍。 3.因配合科環路拓寬工程，因此於力行三路臨科環路增設匯流井一座 D-301 集水井，及管涵 P-401。另力行三路既有路側溝設施良好，因此沿用並減作側溝。 4.因調整縮減水土保持計畫面積，故調整 L2 型明溝數量。 | 112.5.24 行政院農業委員農授水保字第 1121832655 號函 |
| 第五次變更 | 配合廠區分期需求將南廠區畫分為第四期，東側園區工程則維持第三期。 | 1.南側(F12P9)、公園及停車場用地劃為第四期。 2.調整東側園區公共工程之水保設施數量長度。 | |